

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

АО «Алматинские электрические станции» (АО «АлЭС») объявляет о начале реализации имущества неиспользуемого в производстве, офисных помещений здания ПРП «Энергоремонт» (Приложение 1) расположенного по адресу г. Алматы, Алмалинский район, ул. Байзакова, д 221, 3-4 этажи.

1. Аукцион будет проведен методом торгов на повышение цены, объявление о проведении аукциона с указанием даты, места и времени будет опубликовано для ознакомления на веб-сайте Общества.

2. Начальную цену имущества установить согласно Приложению № 1 к настоящему объявлению, шаг цены на повышение установить в размере 2 % от начальной цены реализуемого имущества.

3. Требования к заявке потенциальных покупателей, включает:

1) Физическим лицам: копию паспорта или иного удостоверяющего личность документа, ИИН, (домашний адрес, электронный адрес, контактный телефон).

2) Юридическим лицам: наименование организации, Ф.И.О. первого руководителя (приказ о назначении), БИН, фактический адрес и контактные данные потенциального участника (почтовый адрес, электронный адрес, контактный телефон), справку о государственной регистрации юридического лица с электронного портала Правительства.

3) Реквизиты банковского счета в банке второго уровня.

4) Квитанция об оплате гарантийного взноса.

5) Согласие с условиями проводимого аукциона и на приобретение реализуемого имущества.

6) Номера лотов, на которые подается заявка на участие в торгах.

4. Срок приема заявок устанавливается с учетом следующих требований:

1) датой начала приема заявок является дата публикации объявления;

2) конечная дата предоставления заявок устанавливается в 10 (десять) рабочих дней с даты публикации объявления;

3) дата вскрытия заявок устанавливается в период с 08:00 часов до 17.00 часов времени г. Астана, в дату завершения приема заявок.

4) рассмотрение заявок не более 5 рабочих дней с даты вскрытия.

5. АО «АлЭС» предоставляет билеты для участников аукциона и информацию, в которой содержатся следующие сведения:

1) номер, под которым участник участвует в аукционе;

2) наименование имущества (лотов), по которому участник участвует в аукционе.

3) условия проведения аукциона.

Использование аукционного билета другим лицом в процессе торгов запрещается.

6. Потенциальные участники получают статус участника аукциона с момента получения билета, выдаваемого АО «АлЭС».

7. Аукцион признается состоявшимся, если в нем участвуют не менее двух участников (за исключением повторных торгов способом аукциона методом на понижение).

8. Участники аукциона не вправе оспаривать решение аукциониста.

9. Аукцион начинается с объявления аукционистом правил его проведения, предмета продажи, краткой его характеристики, начальной цены, шага изменения цены и метода проведения торгов.

10. Участники и присутствующие лица не имеют права влиять на ход аукциона или нарушать правила его проведения, объявленные аукционистом, в противном случае они могут быть удалены аукционистом из зала проведения аукциона.

11. При проведении аукциона методом торгов на повышение цены:

1) предложение Участника на повышение цены должно быть выше текущей наивысшей цены торгов на повышение в размере шага на повышение, установленного согласно объявлению о проводимых торгах, и не может быть отозвано или изменено в сторону уменьшения;

2) если Участник представляет предложение на повышение цены по лоту в течение последних 15 (пятнадцати) минут основного времени торгов, то время торгов на повышение по такому лоту продлевается на 15 (пятнадцать) минут;

3) торги на повышение завершаются, если в течение основного времени торгов или последнего продления времени торгов ни одного предложения на повышение цены не поступило.

Победитель торгов методом торгов на повышение цены определяется на основе наивысшей цены, сложившейся по результатам торгов. Второе место присваивается Участнику, предложившему ценовое предложение, следующее за наивысшим ценовым предложением.

12. В целях соблюдения прав остальных участников долевой собственности согласно ГК РК

Статья 216. (Преимущественное право покупки) При продаже доли в праве долевой собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях, кроме случая продажи с публичных торгов.

13. Гарантийный взнос не возвращается в случае, если победитель аукциона отказался от заключения договора купли-продажи, а также в случае, если участник отказался от участия в аукционе менее чем за 2 (два) дня до начала аукциона. Сумма внесенного покупателем гарантийного взноса засчитывается в общую сумму сделки при окончательных расчетах покупателя с АО «АлЭС». Во всех остальных случаях гарантийный взнос возвращается в соответствии с протоколом о результатах аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов, за исключением участника занявшего второе место по результатам проведенных торгов согласно протоколу итогов, который продлил срок возврата его гарантийного взноса до заключения договора купли-продажи имущества с Победителем торгов. При этом в случае заключения Обществом договора купли-продажи имущества с Победителем торгов, возврат гарантийного взноса Участнику, занявшему второе место, должен быть осуществлен не позднее 3 (трех) рабочих дней после заключения договора купли-продажи имущества.

14. Гарантийный взнос в размере 5 % от начальной цены реализации вносится путем перечисления на следующие реквизиты:

Получатель-АО «Алматинские электрические станции»

Адрес: 050002, г.Алматы, пр. Достык 7

РНН 600 900 572 283

БИН 060 640 001 713

р/с № KZ766010131000063665 (тенге)

АО «Народный сберегательный банк Казахстана»

БИК HSBKKZKX,

КБе 17, КНП 171.